



Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Νο 232/01.02.2022
«Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου
Εμπορίου Λουτρακίου»

Στην Κόρινθο σήμερα την 01/02/2022 ημέρα Τρίτη στο Επιμελητήριο Κορινθίας, Ερμού 2, Τ.Κ. 20131, οι κάτωθι υπογράφοντες:

1. Ο **Λουζιώτης Παναγιώτης** Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Κορινθίας, ο οποίος ενεργεί εν προκειμένω υπό την ανωτέρω ιδιότητά του ως εκπρόσωπος, στο όνομα και για λογαριασμό του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 456/17/11/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Κορινθίας, το οποίο Επιμελητήριο Κορινθίας έχει αριθμό φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.) 090117801, υπάγεται φορολογικά στη Δ.Ο.Υ. Κορίνθου και θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας με τους όρους «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ» ή «ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ» και

2. Η «LEVER ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.» με Α.Φ.Μ.: 997759560 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, Ταχ. Δ/ση 26^{ης} Οκτωβρίου 43, Θεσσαλονίκη, που εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Θεόδωρο Καριπίδη, Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλο και θα καλείται στο εξής χάριν συντομίας «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» του έργου,

Έχοντας μεταξύ άλλων υπόψιν :

- την ΥΑ 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.18) σε αντικατάσταση της ΥΑ 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β' 3521) για τους Εθνικούς κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών - Ελέγχους νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων ΕΣΠΑ 2014-2020 Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης (ΥΠΑΣΥΔ),
- τον Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ Α' 171/13.11.2017) «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
- τον Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τον Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α') «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων ...»,
- τον Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α') «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την Κ.Υ.Α. 57654/22-05-2017 (ΦΕΚ 1781/Β') «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του



Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,

- την ΥΑ 137675/ΕΥΘΥ 1016/19.12.2018 (ΦΕΚ 5968/Β/31.12.18) σε αντικατάσταση της ΥΑ 110427/ΕΥΘΥ/1020/20.10.2016 (ΦΕΚ Β'3521) για τους Εθνικούς κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών - Ελέγχους νομιμότητας δημοσίων συμβάσεων ΕΣΠΑ 2014-2020 Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης (ΥΠΑΣΥΔ),

- τη με αρ. 4314/1476/Α3/28.06.2019 (ΑΔΑ: 63ΥΖ465ΧΙ8-9ΘΤ) Απόφαση για την ένταξη της Πράξης «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου», καθώς και την με αρ. πρωτ.6014/Β1/1234/15.10.2019 Τροποποίηση Αποφάσεων Ένταξης των 65 Ενταγμένων Πράξεων στο πλαίσιο της πρόσκλησης με κωδ. 098 «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου» για διόρθωση στοιχείων των ΣΑ (ενάριθμοι), στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020»,

- τη με αριθμ. **423/12-08-2019** σχετική Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Κορινθίας για την αποδοχή των όρων ένταξης της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου» με Κωδικό ΟΠΣ **5037877** στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020», την ένταξη στον προϋπολογισμό του Επιμελητηρίου Κορινθίας του ποσού δημοσίας δαπάνης που αναλογεί στον Συνδικαιούχο (Επιμελητήριο Κορινθίας και αναφέρεται στην πράξη «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου» με Κωδικό ΟΠΣ **5037877** στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020», την εξουσιοδότηση του Προέδρου για την υπογραφή κάθε εγγράφου που θα αφορά στην υλοποίηση της πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037877 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020»,

- τη με αριθμ. **1581/20-12-2021** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Κορινθίας για έγκριση της υπ' αριθ. 1/ 29-11-2021 τεχνικής έκθεσης για την υπηρεσία «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου» του Επιμελητηρίου Κορινθίας, που αφορά στο **Υποέργο 9** της πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037877,

- τη με αριθμ. 3409/23-12/2021 Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση της υπηρεσίας «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου» του Επιμελητηρίου Κορινθίας, που αφορά στο Υποέργο 9 της πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037877,

- την οικονομική προσφορά που υποβλήθηκε από τον Ανάδοχο,

- τη με αριθμ. 11/19-01-2022 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Επιμελητηρίου Κορινθίας περί ανάθεσης της υπηρεσίας «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου» του Επιμελητηρίου Κορινθίας, που αφορά στο Υποέργο 9 της πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037877,



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Άρθρο 1 **Αντικείμενο**

1. Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάθεση υπηρεσιών «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής - Μάρκετινγκ» του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου» του Επιμελητηρίου Κορινθίας, που αφορά στο Υποέργο9 της πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ» με Κωδικό ΟΠΣ 5037877, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στην υπ' αριθ. 1/29-11-2021 τεχνική έκθεση, στην υπ' αριθμ. 3409/23-12/2021, Πρόσκληση και την προσφορά του «Αναδόχου», που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Άρθρο 2 **Συμβατικά Στοιχεία**

- 2.1. Τα συμβατικά έγγραφα της παρούσας είναι: α) Σύμβαση β) Πρόσκληση γ) Προσφορά του Αναδόχου δ) Απόφαση Ανάθεσης.
- 2.2. Τροποποίηση των όρων της συμβάσεως αυτής είναι δυνατή μόνο με κοινή συμφωνία των μερών και γίνεται αποκλειστικά με έγγραφο/α που υπογράφεται/ονται από τους συμβαλλομένους.
- 2.3. Η παρούσα Σύμβαση έχει συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα και κάθε μετάφρασή της σε άλλη γλώσσα θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληροφοριακούς σκοπούς.
- 2.4. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η παραβίαση ενός εξ αυτών μπορεί να έχει ως συνέπεια τις ενέργειες που αναφέρονται στα άρθρα 8 & 9 κατωτέρω.
- 2.5. Οποιαδήποτε γνωστοποίηση, δήλωση, ανακοίνωση, διευκρίνιση, ερώτηση-απάντηση κλπ. του Αναδόχου προς την Αναθέτουσα Αρχή και αντίστροφα, πρέπει να γίνεται μόνο εγγράφως και να αποστέλλεται ταχυδρομικώς ή με courier ή με τηλεομοιοτυπία είτε να παραδίδεται δια χειρός, προκειμένου το περιεχόμενό τους να είναι δεσμευτικό για τα συμβαλλόμενα μέρη, αποκλειόμενης ρητώς οποιασδήποτε άλλης μορφής επικοινωνίας. Εξαιρούνται τα στοιχεία εκείνα που πρέπει να αποστέλλονται σε ηλεκτρονική μορφή, στο πλαίσιο της ηλεκτρονικής διασύνδεσης των αναδόχων με την Αναθέτουσα Αρχή.

Άρθρο 3 **Διάρκεια**

- 3.1. Η σύμβαση συμφωνείται ότι άρχεται από την υπογραφή της παρούσας με διάρκεια έξι 6 μήνες.
- 3.2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του Αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του Αναδόχου



μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 4 **Αμοιβή – Τρόπος Καταβολής**

4.1. Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του Αναδόχου καθορίζεται σε 16.078,18 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, ήτοι **19.936,94** ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

4.2. Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά με την παράδοση των επιμέρους παραδοτέων σύμφωνα και με τον με τον παρακάτω πίνακα ως εξής:

- Η πληρωμή του πρώτου παραδοτέου ένα μήνα από την υπογραφή της σύμβασης
- Η πληρωμή του δεύτερου παραδοτέου δύο μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Η πληρωμή του τρίτου παραδοτέου τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Η πληρωμή του τέταρτου παραδοτέου τέσσερις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης
- Η πληρωμή του πέμπτου παραδοτέου έξι μήνες από την υπογραφή της σύμβασης



Α/Α	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ - ΕΡΓΑΣΙΕΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΘΡΩΠΟΗΜΕΡΩΝ		ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΩΝ		ΚΟΣΤΟΣ ΜΕΛΩΝ ΟΜΑΔΑΣ ΕΡΓΟΥ		ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
		ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΛΟΙΠΑ ΜΕΛΗ	
A	A. Ενημέρωση Σχετικά με την Ανάπτυξη Ταυτότητας του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου									
A.1	Προετοιμασία Ενημερωτικής Συνάντησης	6	6	0,55	0,70	2.500,00 €	1.800,00 €	1.375,00 €	1.260,00 €	2.635,00 €
A.2	Διεξαγωγή Ενημερωτικής Συνάντησης	6	6							
A.3	Αποδελτίωση Συνάντησης	0,1	4							
B	Διεξαγωγή και επεξεργασία – έκδοση συμπερασμάτων έρευνας αγοράς									
B.1	Έρευνας Αγοράς	6	12	0,27	0,55	2.500,00 €	1.800,00 €	681,82 €	981,82 €	1.663,64 €
Γ	Δημιουργία Εικόνας & Εμπορικού Σήματος για το Εμπορικό Κέντρο & την Πόλη									
Γ.1	Στρατηγικό Πλάνο Marketing	12	20	1,00	1,64	2.500,00 €	1.800,00 €	2.500,00 €	2.945,45 €	5.445,45 €
Γ.2	Concept Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου	10	16							
Δ	Προώθηση και Διάθεση στην Αγορά του Προϊόντος «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου»									
Δ.1	Πλάνο Επικοινωνίας	4	8	0,91	1,27	2.500,00 €	1.800,00 €	2.272,73 €	2.290,91 €	4.563,64 €
Δ.2	Πλάνο Μέσων Κοινωνικής Δικτύωσης	4	6							
Δ.3	Πλάνο Διαφημιστικών Ενεργειών	4	6							
Δ.4	Πρότυπο Εργαλείο Προϋπολογισμού Επικοινωνίας	4	4							
Δ.5	Συνεργατικές Δράσεις Επικοινωνίας	4	4							
E	Δημιουργία διαδικτυακού τόπου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου									
E.1	Δημιουργία διαδικτυακού τόπου Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου	5,5	14	0,25	0,64	2.500,00 €	1.800,00 €	625,00 €	1.145,45 €	1.770,45 €
								ΣΥΝΟΛΟ		16.078,18€



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





4.3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., την παροχή της υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

4.4. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 5 **Υποχρεώσεις Αναδόχου**

5.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία της Αναθέτουσας Αρχής και άλλου αρμοδίου Φορέα ή Αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Διεύθυνση της Αναθέτουσας Αρχής, για τις ανάγκες υλοποίησης της παρούσης.

5.2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της Σύμβασης, κατόπιν σχετικού αιτήματος.

5.3. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με τον καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της Σύμβασης στην Αναθέτουσα Αρχή τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το αντικείμενο της παρούσας, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες της Αναθέτουσας Αρχής. Σε περίπτωση αρχείων σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωση και οδηγίες για τη διαχείριση τους. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία της Αναθέτουσας Αρχής, η οποία μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.

5.4. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί τα προσωπικά δεδομένα που λαμβάνει, ως εμπιστευτική πληροφορία και να μην τα χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Αναθέτουσας Αρχής.

5.5. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν φέρει καμία ευθύνη για κάθε είδους βλάβη ή ζημία, που μπορεί να επέλθει στον εξοπλισμό του Αναδόχου κατά την εκτέλεση της Σύμβασης.

Άρθρο 6 **Υποχρεώσεις της Αναθέτουσας Αρχής**

6.1. Η Αναθέτουσα Αρχή είναι υποχρεωμένη για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας – υπηρεσίας.

6.2. Η Αναθέτουσα Αρχή εγγυάται ότι τα προσωπικά δεδομένα που ενδέχεται να διαβιβαστούν από τον ανάδοχο για τις ανάγκες εκτέλεσης της σύμβασης και μέχρι την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη της έχουν ληφθεί νομίμως και με τη συναίνεση του υποκειμένου των δεδομένων για τη χρήση για την οποία προορίζονται και δηλώνει ότι θα χρησιμοποιήσει αυτά αποκλειστικά για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης και μόνο, τηρουμένων των διατάξεων περί προστασίας δεδομένων και του Κανονισμού Γενικός Κανονισμός (ΕΕ) 2016/79 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 «για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών.



Άρθρο 7

Τροποποίηση Σύμβασης κατά τη διάρκειά της

7.1 Η παρούσα Σύμβαση αποτελεί ένα ενιαίο και ολοκληρωμένο σύνολο. Όλοι οι όροι της θεωρούνται ουσιώδεις. Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία και με την προϋπόθεση ότι θα εξασφαλίζεται η εκτέλεση του έργου.

7.2 Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 8

Δικαίωμα Μονομερούς Λύσης της Σύμβασης

8. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) Η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο Ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) Η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον Ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 9

Κήρυξη Οικονομικού Φορέα Εκπτώτου - Κυρώσεις

9.1. Ο Ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

9.2. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να



συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

9.3. Στον Ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από την σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ανάδοχο προς παροχή εξηγήσεων, οι παρακάτω κυρώσεις:

-μπορεί να του επιβληθεί ο προβλεπόμενος από το άρθρο 74 του ν. 4412/2016 αποκλεισμός από τη συμμετοχή του σε διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων.

9.4. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύναται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Άρθρο 10 **Ανωτέρα Βία**

10.1. Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή η Αναθέτουσα Αρχή είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του Αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω ανωτέρας βίας.



10.2. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για την Αναθέτουσα Αρχή προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 11 **Επίλυση Διαφορών**

11. Οι διαφορές που ενδεχόμενα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τρία (3) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία δύο(2) παρέμειναν στο Επιμελητήριο και ένα (1) έλαβε ο ανωτέρω προμηθευτής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

.....
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΛΟΥΖΙΩΤΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

LEVER-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΑΕ
ΚΑΡΙΠΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης