

Αριθμός Πρακτικού 12
Της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Κορινθίων
Της 29-03-2022

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Κορινθίων, που αποτελείται από τους κ.κ.: 1)Βασίλειο Νανόπουλο, Δήμαρχο Κορινθίων, ως Πρόεδρο, 2)Σπυριδωνα Πλατή, Αντιδήμαρχο Οικονομικών, 3)Σπυριδωνα Ζαχαριά, Αντιδήμαρχο Παιδείας, Πολιτισμού, Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, 4)Αντώνιο Κυριαζή, Δημοτικό Σύμβουλο, 5)Γεώργιο Πούρο, Δημοτικό Σύμβουλο, 6)Αλέξανδρο Πνευματικό, Δημοτικό Σύμβουλο, 7)Νικόλαο Σταυρέλη, Δημοτικό Σύμβουλο, 8)Ανδρέα Ζώγκο, Δημοτικό Σύμβουλο, και 9)Κορδώση Χρήστο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως τακτικά μέλη, σύμφωνα με τις α)με αριθμό 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κορινθίων περί εκλογής μελών της Οικονομικής Επιτροπής για την περίοδο 2022 – 2023, η οποία βρέθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 5177/14-1-2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, και β)σε ορθή επανάληψη με αριθμό 399/7-1-2022 απόφαση Δημάρχου Κορινθίων περί ορισμού Αντιδημάρχων στην Οικονομική Επιτροπή και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, συνεδρίασε, μέσω τηλεδιάσκεψης και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθ. Δ1α/ΓΠ. οικ. 16506/18-3-2022 (ΦΕΚ 1302/18-3-2022 τεύχος β) ΚΥΑ με θέμα «Έκτακτα μέτρα προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 στο σύνολο της Επικράτειας, για το διάστημα από τη Δευτέρα, 21 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00, έως και τη Δευτέρα, 28 Μαρτίου 2022 και ώρα 6:00», την υπ' αριθ. 77233/13-11-2021 Εγκύκλιο αριθ. 426 του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. ΔΙΔΑΔΦ.69141οικ.1387-25.01.2021, την υπ' αριθ. πρωτ. [ΔΙΔΑΔ/Φ.69/202/οικ.2684/21.02.2022: Μέτρα και ρυθμίσεις στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού \(75^η Εγκύκλιος\)](#) του Υπουργείου Εσωτερικών, την υπ' αριθ. πρωτ. 69472/24-9-2021 με αριθ. 643 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, σήμερα την 29^η Μαρτίου 2022, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:00, σε τακτική συνεδρίαση και ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 8539/24-3-2022 πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της (τακτικά και αναπληρωματικά), για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν με την ίδια πρόσκληση και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου Κορινθίων.

Στην συνεδρίαση αυτή, σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα εννέα (9) μέλη και έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία.

Παρόντες

1)Νανόπουλος Βασίλειος, Πρόεδρος, 2)Σπυριδωνας Πλατής, 3)Σπυριδωνας Ζαχαριάς, 4)Μπίτζιος Δημήτριος (αναπληρώνει το τακτικό μέλος κ. Αντώνιο Κυριαζή), 5) Γεώργιος Πούρος,

6)Αλέξανδρος Πνευματικός, 7)Νικόλαος Σταυρέλης, (αποχώρησε στο τέλος της συζήτησης του 13^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης), 8) Ανδρέας Ζώγκος, 9) Χρήστος Κορδώσης.

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

Ουδείς

Ο Πρόεδρος, αφού διαπίστωσε απαρτία, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 158^η: Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Διάλυση σύμβασης του έργου ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) προϋπολογισμού μελέτης 3.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 20/2018)**» υπενθυμίζει στα μέλη της Επιτροπής την αριθ. 18/181/2019 απόφασή της, με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές, τα τεύχη δημοπράτησης και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της αριθ. 20/2018 μελέτης, ορίστηκε η με ηλεκτρονικό ανοιχτό διαγωνισμό επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση του εν λόγω έργου και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού για την εκτέλεση του εν θέματι έργου, με ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών στις 07-06-2019 και ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών στις 14-06-2019, από την αρμόδια επιτροπή αξιολόγησης διαγωνισμού, η οποία ορίστηκε με την αριθ. 21/234/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής. Ο ως άνω ηλεκτρονικός διαγωνισμός έλαβε αύξοντα αριθμό ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 82957.

Υπενθυμίζει επίσης, την αριθ. 26/285/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε το από 14-06-2019 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης του εν θέματι διαγωνισμού, απορρίφθηκαν οι προσφορές των οικονομικών φορέων: 1)ΚΑΜΑΡΙΩΤΗΣ ΑΤΕΕ με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 124144, διότι δεν υποβλήθηκε η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής του οικονομικού φορέα στο πρωτόκολλο του Δήμου, ως απαιτείται από τη διακήρυξη διαγωνισμού, και 2)ΕΠΑΚΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 123748, διότι δεν υποβλήθηκε στον ηλεκτρονικό χώρο του διαγωνισμού στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ το ΤΕΥΔ του οικονομικού φορέα, και ζητήθηκε αιτιολόγηση της Ασυνήθιστα Χαμηλής Προσφοράς για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου από τους οικονομικούς φορείς με την επωνυμία: 1)ΜΑ CON STRUCTION ΤΑΕΑΕ με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 124088 και αριθμό εγγραφής στο ΜΕΕΠ 25827 για έργα Οικοδομικά 3^{ης} Τάξης και έργα Η/Μ 3^{ης} Τάξης, του οποίου η οικονομική προσφορά ανέρχεται σε έκπτωση ποσοστού 61,39% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, και 2)GEOGENESIS Α.Ε. με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 123909 και αριθμό εγγραφής στο ΜΕΕΠ 19462 για έργα Οικοδομικά 3^{ης} Τάξης και έργα Η/Μ 3^{ης} Τάξης, του οποίου η οικονομική προσφορά ανέρχεται σε έκπτωση ποσοστού 53,10% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Ακολούθως, με την αριθ. 3/13/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 9-12-2019 πρακτικό αξιολόγησης της αιτιολόγησης των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών της επιτροπής αξιολόγησης ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του εν θέματι έργου, δεν ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω διαγωνισμού ο πρώτος κατά σειρά

μειοδοσίας οικονομικός φορέας με την επωνυμία MA.CO.NSTRUCTION ΤΑΕΑΕ με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 124088 και αριθμό εγγραφής στο ΜΕΕΠ 25827 για έργα Οικοδομικά 3^{ης} Τάξης και έργα Η/Μ 3^{ης} Τάξης, του οποίου η οικονομική προσφορά ανέρχεται σε έκπτωση ποσοστού 61,39% επί του προϋπολογισμού της μελέτης, διότι θα έχει ζημία από την κατασκευή του ως άνω έργου, και ανακηρύχθηκε προσωρινός ανάδοχος του ανωτέρω διαγωνισμού ο δεύτερος κατά σειρά μειοδοσίας οικονομικός φορέας με την επωνυμία GEOGENESIS Α.Ε. με αριθμό προσφοράς συστήματος ΕΣΗΔΗΣ τον αριθμό 123909 και αριθμό εγγραφής στο ΜΕΕΠ 19462 για έργα Οικοδομικά 3^{ης} Τάξης και έργα Η/Μ 3^{ης} Τάξης, του οποίου η οικονομική προσφορά ανέρχεται σε έκπτωση ποσοστού 53,10% επί του προϋπολογισμού της μελέτης και θα έχει κέρδος από την κατασκευή του έργου, ο οποίος κλήθηκε με το αριθ. 4538/11-2-2020 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων να υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά κατακύρωσης. Με την υπ' αριθ. 9/96/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, η οποία κρίθηκε νόμιμη με την υπ' αριθ. πρωτ. 45140/9-4-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, εγκρίθηκε το από 28-2-2020 πρακτικό της επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης του εν λόγω έργου και ανακηρύχθηκε ανάδοχος και κατακυρώθηκε η δημόσια σύμβαση για την εκτέλεση του εν λόγω έργου στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε. (GEOGENESIS Α.Ε.) με μέση έκπτωση ποσοστού 53,10% επί του προϋπολογισμού της μελέτης.

Υπενθυμίζει επίσης στα μέλη της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 3073/3-2-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου περί ορισμού νομικού συμβούλου για το αίτημα του αναδόχου του εν θέματι έργου, κι αναφέρει πως στο αίτημα δαπάνης για την αμοιβή δικηγόρου για την εν λόγω υπόθεση, η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου δεν ανταποκρίθηκε με την έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για τη δικηγορική αμοιβή, αλλά απάντησε με το υπ' αριθ. 7282/15-3-2022 έγγραφό της, όπου αναφέρει τα εξής:

ΘΕΜΑ: «Πρωτογενές & Τεκμηριωμένο αίτημα για Αμοιβές Νομικών & Συμβ/φων».

Σχετ.: Αρ. πρωτ. 6501 & 6469/14-3-2022 έγγραφέ σας.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα υπ' αριθμ. 6501 & 6469/14-3-2022 έγγραφέ σας περί ορισμού Δικηγόρου, από τα συνημμένα δικαιολογητικά και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 3073/3-2-22 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Τεχν. Έργων & Μελετών, διαπιστώνεται ότι η αρμόδια υπηρεσία έχει προβεί σε ενέργειες διάλυσης της εργολαβίας για το έργο «Κατασκευή Σχολικού Συγκροτήματος Αρχαίας Κορίνθου».

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρα 161, 163 του Ν.4412/16) καθώς και την σχετική νομολογία προβλέπονται όλες οι ενέργειες περί θεμελίωσης δικαιώματος αποζημίωσης του έργου λόγω υπερημερίας του κυρίου του έργου.

Επιπροσθέτως σας υπενθυμίζουμε την υπ' αριθμ. 520/2018 απόφαση Δ.Σ. περί διάλυσης σύμβασης του έργου που αποδεικνύεται ότι η υπηρεσία σας έχει διαχειριστεί ανάλογη περίπτωση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος θέτει υπόψη των Μελών της Επιτροπής την υπ' αριθ. πρωτ. 8466/24-3-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, καθώς και τον φάκελο εγγράφων που τη συνοδεύουν, η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Περί Διάλυσης σύμβασης του έργου «Κατασκευή Σχολικού συγκροτήματος Αρχαίας Κορινθίου»

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Την με αριθμό 20/2018 εγκεκριμένη μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Κορινθίων
2. Την από 12508/7-5-20 υπογεγραμμένη σύμβαση μεταξύ του Δημάρχου Κορινθίων και του Αναδόχου GEOGENESIS A.E.
3. Το αριθμ.5660/325/22-09-2020 έγγραφό της ΕΦΑΚΟΡ με το οποίο μας ενημέρωσε πως οι ανασκαφικές εργασίες αναμένεται να ολοκληρωθούν εντός του μηνός Σεπτεμβρίου 2020 και πως η νέα μελέτη θα πρέπει να διαβιβαστεί και εγκριθεί από την Δ/ση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων του ΥΠ.ΠΟ.Α.
4. Την υπ. αριθμ. 28494/23-09-2020 Προσωρινή διακοπή εργασιών.
5. Την αρ. πρ. 4719/16-2-2021 ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου του έργου.
6. Ότι έως σήμερα εξακολουθεί να ισχύει το αριθ. πρτ. 28494/2020 έγγραφο διακοπής εργασιών
7. Το γεγονός ότι μετά την ολοκλήρωση των ανασκαφικών εργασιών προέκυψε η ανάγκη τροποποίησης της στατικής μελέτης θεμελίωσης του σχολικού συγκροτήματος και η θεώρησή της από το Υπουργείο Πολιτισμού , Παιδείας και Θρησκευμάτων
8. Το γεγονός ότι ο Δήμος χρειάστηκε σε συνεργασία με την Εφορεία Αρχαιοτήτων να προβεί σε συνεχείς τροποποιήσεις/μετακινήσεις των θέσεων των πασσάλων της θεμελίωσης σε σχέση με τα αρχαιολογικά ευρήματα.
9. Το αρ. 26108/10.9.2021 έγγραφο μας με το οποίο αποστείλαμε την τροποποιημένη μελέτη στο Υπουργείο Πολιτισμού , Παιδείας και Θρησκευμάτων
10. Το αριθμ. 588371/10-12-2021 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού , Παιδείας και Θρησκευμάτων με το οποίο μας απέστειλε θεωρημένη την τροποποιημένη μελέτη θεμελίωσης
11. Τα άρθρα 144 , 156 του Ν4412/2016.
12. Το αριθμ. 37950/21-12-2021 έγγραφο μας με το οποίο αποστείλαμε εισήγηση για την τροποποίηση της μελέτης στο Τεχνικό Συμβούλιο.
13. Την γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου με το αρ.1/10-2-2022 πρακτικό.
14. Την έγκριση τροποποίησης μελέτης από την Προϊσταμένη Αρχή με την αρ. 7/80/2022 απόφαση.
15. Το γεγονός ότι με Α/Α 372142/9-3-2022 Πράξη έγινε η ενημέρωση της οικοδομικής άδειας.
16. Το γεγονός ότι έργο είναι ενταγμένο στο Ε.Π. Πελοπόννησος 2014-2020 με ημερομηνία λήξης την 31-12-2022. Η Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας επιλεξιμότητας δαπανών του προγράμματος είναι η 31.12.2023 οπότε η ολοκλήρωση της πράξης θα πρέπει να έχει συντελεστεί έως την άνω ημερομηνία και το έργο πιθανόν να απενταχθεί.
17. Συνυπολογίζοντας όλα τα ανωτέρω και επειδή η ημερομηνία ολοκλήρωσης του έργου είναι η 31-12-2022.
18. Το αριθμ 171/ 04-01-2021 έγγραφο του αναδόχου περί διάλυσης Σύμβασης έργου περιεχομένης δήλωσης αξίωσης αποζημίωσης θετικών ζημιών.
19. Το γεγονός ότι ο Ανάδοχος κατά την υποβολή της προσφοράς του στο διαγωνισμό του έργου , είχε λάβει γνώση των συνθηκών του έργου και των επικείμενων αρχαιολογικών ανασκαφών και επομένως των καθυστερήσεων λόγω αυτών.
20. Το γεγονός ότι οι καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε **αποκλειστική υπαιτιότητα του κυρίου του Έργου ή του φορέα κατασκευής** , αλλά στις παρατεταμένες αρχαιολογικές ανασκαφές και στην απαίτηση της εφορείας Αρχαιοτήτων και του Υπουργείου Πολιτισμού για την ανάδειξη αυτών, απόφαση που προφανώς προέκυψε μετά την ανασκαφή και την αξιολόγησή τους.
21. Το γεγονός ότι εξαιτίας της μη αποδοχής του 3073/3-2-2022 αιτήματος της Υπηρεσίας μας για ορισμό νομικού παρήλθε χρόνος μεγαλύτερος των 2 μηνών από την αίτηση διάλυσης σύμβασης, οπότε σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 θεωρείται ότι η διάλυση της σύμβασης έγινε δεκτή.
22. Το γεγονός ότι η Υπηρεσία μας με το 3073/3-2-2022 έγγραφο ζήτησε από την Προϊσταμένη Αρχή ορισμό νομικού συμβούλου πριν σχετική απόφαση που προβλέπεται από την παρ, 7

του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 και πριν την αυτοδίκαιη διάλυση σύμβασης, ώστε να αποφευχθεί η οικονομική ζημία του Δήμου Κορινθίων και να μπορέσει να εκτελεστεί το σημαντικό αυτό έργο για την Τοπική Κοινότητα της Αρχαίας Κορίνθου.

23. Το γεγονός ότι το αίτημα απορρίφθηκε μετά το αριθμ 7282/15-03-2022.έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας
24. Ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρο 162 του Ν.4412/2016, περί ματαίωση διάλυσης μπορεί να ζητηθεί η ματαίωση διάλυσης σε περίπτωση που συμφωνεί ο Ανάδοχος αφού αποζημιωθεί για τις θετικές ζημιές που έχει υποστεί.
25. Το γεγονός ότι σε περίπτωση διάλυσης η συνέχιση των εργασιών μπορεί να ρυθμιστεί από την ειδική διάταξη του άρθρου 160 (παρ13) του Ν.4412/2016.
26. Ότι το έργο κινδυνεύει να απενταχθεί

παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με την ματαίωση ή μη της αυτοδίκαιης διάλυσης του έργου «**Κατασκευή Σχολικού συγκροτήματος Αρχαίας Κορίνθου**».

Ο Πρόεδρος δίνει το λόγο στον κ. Πούρο, Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, ο οποίος αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως για το εν θέματι έργο έγιναν παρατεταμένες αρχαιολογικές ανασκαφές της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και υπήρξαν ευρήματα, που οδήγησαν σε περαιτέρω καθυστερήσεις. Αναφέρει πως η Διευθύνουσα Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κορινθίων δε θέλει της διάλυση της σύμβασης και προτείνει να διαπραγματευτούν με τον ανάδοχο εργολάβο για τη συνέχιση του έργου. Αναφέρει πως υπάρχει ζήτημα θετικών ζημιών, αλλά όχι στα ποσά που ζητά ο εργολάβος.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος προτείνει να αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή σαν κυρίαρχο όργανο να πληρώσει ο Δήμος τη δαπάνη των δύο χιλιάδων εξακοσίων ευρώ για τον ορισμό δικηγόρου, ο οποίος θα δώσει τη γνωμάτευσή του στο Δήμο, για να προχωρήσει ο Δήμος σε διαπραγμάτευση, η οποία θα είναι νόμιμη, να πει ο δικηγόρος τον τρόπο, το πώς θα γίνει, για να μη σταματήσει το έργο, για να συνεχιστεί το έργο. Αναφέρει πως προτείνει να εγκρίνουν τη δαπάνη του δικηγόρου, ο οποίος, όπως έχουν ήδη συζητήσει σε προηγούμενη συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής θα είναι ο κύριος Ζυγούρης, που είναι ο δικηγόρος που έχει η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος, και να προχωρήσουν στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης με τον τρόπο που θα κατοχυρώνει το Δήμο νομικά, σύμφωνα με το δικηγόρο.

Ο κ. Πνευματικός, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως υπάρχει ευθύνη στη δημοτική αρχή για λάθος χειρισμούς και μεγάλες καθυστερήσεις σε μελέτες κ.λπ.. Αναφέρει πως στο άρθρο 163 του 4412/2016 περί αποζημίωσης είναι ξεκάθαρες οι διατάξεις. Αναφέρει πως λόγω μεγάλων αυξήσεων στα υλικά είναι δύσκολο και για τον εργολάβο να ολοκληρώσει το έργο. Αναφέρει πως θεωρεί πως πρέπει να γίνει διαπραγμάτευση με τον εργολάβο με στόχο την ολοκλήρωση του έργου κι αν θεωρούν πως χρειάζονται δικηγόρο, τότε συμφωνεί να οριστεί δικηγόρος.

Ο Πρόεδρος αναφέρει ότι, για να κλείσουν το θέμα, προτείνει να εγκρίνει η Οικονομική Επιτροπή τη δαπάνη για τον ορισμό δικηγόρου και να αποφασίσει πως χρειάζεται να οριστεί δικηγόρος, και σύμφωνα με αυτά που θα προτείνει στο Δήμο ο δικηγόρος να κάνουν τη διαπραγμάτευση, προτείνει λοιπόν να εγκρίνει η Οικονομική Επιτροπή τη διαπραγμάτευση, για να μπορέσει ο Δήμος με νομικά ισχυρό και κατοχυρωμένο τρόπο να καταλήξει με τον εργολάβο σε κάποιο ποσό, θα το φέρουν θέμα στην Οικονομική Επιτροπή το ποσό αυτό για να εγκριθεί, για να προχωρήσει το έργο όσο γίνεται πιο

γρήγορα.

Ο κ. Πούρος, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων, πως θα πρέπει στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής να γίνει μνεία του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως επίσης, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, η Οικονομική Επιτροπή θα πρέπει να αποφασίσει πως θέλει τη ματαίωση της αυτοδίκαιης διάλυσης της σύμβασης, γιατί σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις έχει επέλθει αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης, και να αποφασιστεί η διαπραγμάτευση κι ο ορισμός του δικηγόρου, όπως είπε ο Πρόεδρος.

Ο κ. Σταυρέλης, παίρνοντας το λόγο, αναφέρει, μεταξύ άλλων πως είναι απόλυτα σύμφωνος να συνεχιστεί το έργο, να ματαιωθεί δηλαδή η αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης και πως δεν έχει αντίρρηση για τον ορισμό δικηγόρου, όμως η αμοιβή του θα πρέπει να καθοριστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Οικονομική Επιτροπή, κατόπιν διαλογικής συζήτησης και λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, την υπ' αριθ. πρωτ. 3073/3-2-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου, το υπ' αριθ. 7282/15-3-2022 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, την υπ' αριθ. πρωτ. 8466/24-3-2022 εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων και τον φάκελο εγγράφων που τη συνοδεύουν, το υπ' αριθ. πρωτ. 8680/28-3-2022 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και Μελετών της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας Δήμου Κορινθίων, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν, τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκαν ισχύουν, καθώς και κάθε άλλη ισχύουσα, σχετική νομοθετική διάταξη που διέπει την εν λόγω δημόσια σύμβαση, έστω κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A.- Να ακολουθηθεί η διαδικασία ματαίωσης της αυτοδίκαιης διάλυσης της υπ' αριθ. πρωτ. 12508/7-5-2020 σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία GEOGENESIS A.E. για την εκτέλεση του έργου ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) προϋπολογισμού μελέτης 3.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 20/2018), σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 162 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

B.- Την αναγκαιότητα ορισμού πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου για τη μελέτη της εν λόγω υπόθεσης και του αιτήματος αποζημίωσης του αναδόχου του εν θέματι έργου και τη σύνταξη σχετικής γνωμοδότησης, προκειμένου για τη διαφύλαξη των συμφερόντων του Δήμου Κορινθίων, για την αποφυγή οικονομικής ζημίας του Δήμου Κορινθίων, λόγω ιδιαιτέρως υψηλών αξιώσεων αποζημίωσης του αναδόχου λόγω υπερημερίας του έργου, και για την εκτέλεση του έργου

εγκαίρως, ώστε να αποφευχθεί η απένταξή του από το πρόγραμμα Ε.Π. Πελοπόννησος 2014-2020, από το οποίο χρηματοδοτείται το έργο, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Γ.- Την διαπραγμάτευση, κατόπιν της γνωμοδότησης του πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου, του Δήμου Κορινθίων με τον ανάδοχο του έργου εταιρεία με την επωνυμία GEOGENESIS A.E., με στόχο τη διαφύλαξη των συμφερόντων του Δήμου Κορινθίων, την αποφυγή οικονομικής ζημίας του Δήμου Κορινθίων και την εκτέλεση του έργου ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΑΡΧΑΙΑΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ) προϋπολογισμού μελέτης 3.000.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (αριθμός μελέτης 20/2018) εγκαίρως, ώστε να αποφευχθεί η απένταξή του από το πρόγραμμα Ε.Π. Πελοπόννησος 2014-2020, από το οποίο χρηματοδοτείται το έργο, όπως ακριβώς και αναλυτικά αναφέρεται στο ιστορικό της παρούσης.

Η παρούσα κοινοποιείται α)στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κορινθίων με εντολή να εκδώσει την απαιτούμενη Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης για την αμοιβή πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου για τη σύνταξη γνωμοδότησης για την ανωτέρω υπόθεση, όταν θα αποσταλεί σε αυτήν το σχετικό Τεκμηριωμένο Αίτημα Διατάκτη και τα συνοδευτικά αυτού έγγραφα, και β)στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων, για τις ενέργειες της υπηρεσίας για τη ματαίωση της αυτοδίκαιης διάλυσης της υπ' αριθ. πρωτ. 12508/7-5-2020 σύμβασης μεταξύ του Δήμου Κορινθίων και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία GEOGENESIS A.E. για την εκτέλεση του εν θέματι έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 162 του Ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει.

Αφού έγινε η σύνταξη του ανωτέρω πρακτικού υπογράφεται όπως ο Νόμος ορίζει.

Η ανωτέρω απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 12/158/2022.-

Κόρινθος, 18-4-2022

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΝΑΝΟΠΟΥΛΟΣ