

Προς: Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

κ. Κορδαλή Σωτηρία

Θέματα για την Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής (4 Μαΐου 2026)

Κυρία Πρόεδρε,

Στο πλαίσιο της επικείμενης ειδικής συνεδρίασης λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής, η οποία έχει προγραμματιστεί για τις 4 Μαΐου 2026, παρακαλούμε να τεθούν προς απάντηση από τη Δημοτική Αρχή τα κάτωθι θέματα

1. Δεδομένου ότι δρομολογείται από τη δημοτική αρχή η ιδιωτικοποίηση μέρους της υπηρεσίας καθαριότητας και συγκεκριμένα της αποκομιδής απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών, στις περιοχές Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίων Καλαμακίου, Ισθμού και Γερμανική οδό..

- i. Ποιοι είναι οι λόγοι που οδηγούν στην επιλογή της ιδιωτικοποίησης;
- ii. Ποια είναι η σημερινή πραγματική κατάσταση της υπηρεσίας καθαριότητας σε ό,τι αφορά τον αριθμό και τη λειτουργική κατάσταση των οχημάτων, καθώς και το διαθέσιμο προσωπικό;
- iii. Με ποια τεκμηρίωση επιλέγεται η ιδιωτικοποίηση, σε αντίθεση με τον εγκεκριμένο στρατηγικό σχεδιασμό του δήμου, όπου προβλέπεται επάρκεια σε μέσα και προσωπικό;
- iv. Από ποιους πόρους θα χρηματοδοτηθεί η σχετική δαπάνη, δεδομένου ότι πρόκειται για ανταποδοτικές υπηρεσίες; (ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ ΜΑΡΙΑ)

2. Λογοδοσία για τον χρονισμό και την υλοποίηση του έργου Open Mall Λουτρακίου στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου

Η μελέτη του έργου Open Mall Λουτρακίου εγκρίθηκε τον Μάρτιο του 2022 και αφορά παρεμβάσεις στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου και στις κάθετες οδούς. Η έναρξη των εργασιών στον βασικό εμπορικό άξονα μετατίθεται για τον Απρίλιο του 2026, σε περίοδο αυξημένης εμπορικής και τουριστικής κίνησης.

- i. Να κατατεθεί το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου από το 2022 έως σήμερα και οι εγκεκριμένες μελέτες με τυχόν τροποποιήσεις.
- ii. Ποιος φέρει την ευθύνη για τον καθορισμό και την τελική μετάθεση του χρόνου έναρξης των εργασιών στην Ελευθερίου Βενιζέλου;
- iii. Με ποια απόφαση ή τεχνική εισήγηση καθορίστηκε η έναρξη των εργασιών τον Απρίλιο του 2026;

- iv. Έχει πραγματοποιηθεί εκτίμηση επιπτώσεων στην εμπορική δραστηριότητα και στις επιχειρήσεις του άξονα; Αν ναι, να κατατεθεί.
- v. Ποια μέτρα έχουν προβλεφθεί για την ελαχιστοποίηση της οικονομικής ζημίας των καταστημάτων κατά την εκτέλεση του έργου;
(ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ)

3.Ενημέρωση για την εξέλιξη της προγραμματικής σύμβασης μελετών αποκατάστασης του παραλιακού οδικού άξονα Σχίνος -Αλεποχώρι

Με δεδομένη τη σοβαρότητα και τη διαχρονική επικινδυνότητα του παραλιακού οδικού άξονα Σχίνος - Αλεποχώρι καθώς και την υπογραφή το 2025 της προγραμματικής σύμβασης για την εκπόνηση μελετών άρσης επικινδυνότητας και αποκατάστασης (προϋπολογισμού 430.000€)

- i. Σε ποιο στάδιο υλοποίησης βρίσκεται σήμερα η συγκεκριμένη μελέτη και ποιο είναι το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής της;
- ii. Τηρείται το αρχικό χρονοδιάγραμμα της προγραμματικής σύμβασης ή έχουν υπάρξει καθυστερήσεις και για ποιους λόγους;
- iii. Υπάρχει εκτίμηση για το πότε αναμένεται να ξεκινήσει η φάση κατασκευής του έργου αποκατάστασης του οδικού άξονα;
- iv. Έχει διασφαλιστεί ο επόμενος χρηματοδοτικός και διοικητικός βηματισμός για τη δημοπράτηση του έργου, ή παραμένει ασαφές το στάδιο μετά τη μελέτη;

(ΠΕΤΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ)

4.Έσοδα από πρόστιμα (Ελληνική Αστυνομία & Δημοτική Αστυνομία) – Δίμηνο Μαρτίου – Απριλίου και σύγκριση με 2025

- i. Ποιο είναι το **συνολικό ποσό εσόδων από πρόστιμα** για το δίμηνο Μαρτίου – Απριλίου του τρέχοντος έτους;
- ii. Ποιο είναι το αντίστοιχο ποσό για το ίδιο διάστημα του **έτους 2025**;

(ΜΕΞΙΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ)

5. Πορεία υλοποίησης δικτύου αποχέτευσης και σύνδεση με την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Βιολογικό) Αγίων Θεοδώρων

Η συνολική προθεσμία για την ολοκλήρωση των δικτύων συλλογής σε Ισθμία, Γαλατάκι, Κάτω Αλμυρή, Λουτρά Ωραίας Ελένης και των αγωγών μεταφοράς ορίστηκε σε 18 -20 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης το Μάιο 2024. Με δεδομένο τις αυστηρές προθεσμίες του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας που επιβάλλουν την ολοκλήρωση και απορρόφηση των κονδυλίων εντός του 2026, παρακαλούμε να μας ενημερώσετε σχετικά με τα εξής:

- i. Δεδομένου ότι η σύμβαση με τον ανάδοχο προβλέπει χρόνο ολοκλήρωσης, βρίσκεται το έργο εντός προγράμματος, ώστε να παραδοθεί στο 1ο τρίμηνο του 2026;

- ii. Πότε προβλέπεται η πλήρης διοχέτευση των λυμάτων της πόλης των Αγίων Θεοδώρων στο Βιολογικό; Υπάρχει συγκεκριμένη ημερομηνία έναρξης της συνολικής λειτουργίας για τη πόλη μας;
- iii. Είναι το ήδη κατασκευασμένο δίκτυο αποχέτευσης των Αγίων Θεοδώρων λειτουργικό; Έχουν εντοπιστεί τεχνικά προβλήματα ή κακοτεχνίες στο παλαιό δίκτυο που εμποδίζουν τη σύνδεση και, αν ναι, ποιο είναι το πλάνο αποκατάστασης τους;
- iv. Με δεδομένο ότι ο Βιολογικός κατασκευάστηκε για να λύσει το πρόβλημα των Αγίων Θεοδώρων, πώς διασφαλίζεται ότι η πόλη θα εξυπηρετηθεί πλήρως παράλληλα με τη μεταφορά φορτίων από τις άλλες περιοχές; (ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ)

6. Κτιριακά ζητήματα των ΕΠΑΛ Λουτρακίου

Με αφορμή τα συνεχιζόμενα προβλήματα που αφορούν τις κτιριακές υποδομές των ΕΠΑΛ Λουτρακίου και δεδομένης της ανάγκης διασφάλισης της εύρυθμης λειτουργίας των σχολικών μονάδων, της ασφάλειας μαθητών και εκπαιδευτικών, καθώς και της αναβάθμισης της επαγγελματικής εκπαίδευσης

- i. Σε ποιο στάδιο βρίσκονται οι ενέργειες του Δήμου για την αντιμετώπιση του κτιριακού ζητήματος των ΕΠΑΛ;
 - Υπάρχουν ώριμα έργα προς υλοποίηση;
 - Έχουν εκπονηθεί σχετικές μελέτες;
 - Έχουν πραγματοποιηθεί ή δρομολογηθεί παρεμβάσεις;

- ii. Έχει κατατεθεί επίσημο αίτημα προς το Υπουργείο Παιδείας ή άλλη αρμόδια αρχή;

Σε περίπτωση καταφατικής απάντησης, παρακαλούμε να αναφερθούν:

- Ο αριθμός πρωτοκόλλου
- Η ημερομηνία υποβολής
- Ο αποδέκτης
- Το αντικείμενο του αιτήματος

- iii. Υπάρχει επικαιροποιημένη τεχνική καταγραφή και έλεγχος καταλληλότητας των εγκαταστάσεων;

Ειδικότερα σε θέματα:

- Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις
- Πυρασφάλεια
- Στατική επάρκεια

Αν ναι, τότε και με ποια αποτελέσματα;

- iv. Ποιες ενέργειες έχουν γίνει για την εξασφάλιση χρηματοδότησης για την επίλυση του ζητήματος;

- Έχουν υποβληθεί προτάσεις σε χρηματοδοτικά προγράμματα (π.χ. ΕΣΠΑ, Ταμείο Ανάκαμψης κ.λ.π.); (ΚΑΚΟΥΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ)

ΜΑΡΙΑ ΠΡΩΤΟΠΑΠΠΑ

Επικεφαλής της παράταξης και της μείζονος Αντιπολίτευσης του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων